



VOOR HUURDERS, DOOR HUURDERS

NIEUWSBRIEF SEPTEMBER 2023

Beste huurder,

De vakantieperiode is voor de meeste huurders weer voorbij. We hopen dat u allen in goede gezondheid deze nieuwsbrief kunt lezen.

Binnen het bestuur van HOHN hebben enige wijzigingen plaats gevonden. De heer Gerrit Bosgra is verhuist naar een woning, die geen eigendom is van Heimstaden. Daarom moesten wij helaas afscheid van hem nemen. Hierbij willen de overige bestuursleden hem heel hartelijk bedanken voor zijn inzet.

We zijn verheugd om twee nieuwe aspirant bestuursleden te mogen verwelkomen nl. de heer Michael Vliexs uit Roermond en de heer Silvester Klaasman uit 's Hertogenbosch. We wensen hen veel succes en hopen op een prettige samenwerking.

Nieuw op de website



TIP!!

In deze publicatie leest u alles over warmtekosten en de (nieuwe) regels voor wie te maken heeft met collectieve warmtelevering.

Woningen die geen gas maar warm water geleverd krijgen om de woning te verwarmen, zijn aangesloten op zogenoemde 'collectieve warmtelevering'. Dat kan bijvoorbeeld stadsverwarming zijn, of verwarming door een gasgestookte collectieve cv-ketel in de kelder van een flat. Met de energietransitie zullen steeds meer woningen worden aangesloten op een vorm van collectieve warmtelevering.

[LEES MEER](#)

THEMA VAN DE MAAND

Woon jij in een Heimstaden-complex met een gedeelde warmte- of elektriciteitsaansluiting? En betaal je dus energie- of stookkosten aan Heimstaden? Dan kom je waarschijnlijk in aanmerking voor een tegemoetkoming van de overheid in je energiekosten. Afhankelijk van het soort complex waarin je woont vraagt Heimstaden of de vereniging van eigenaren deze tegemoetkoming aan. Dit hoef je dus niet zelf te doen.

[Lees verder](#)

VERDUURZAMING VAN VVE-GEBOUWEN WORDT MAKKELIJKER



1,2 miljoen woningen zijn onderdeel van een VvE. De verduurzaming van deze VvE-gebouwen loopt achter vergeleken met woningen van particulieren en corporaties.

Minister Hugo de Jonge (Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening) presenteert vandaag een VvE-versnellingsagenda Verduurzaming waarin maatregelen staan die verduurzaming sneller en makkelijker maakt. [Lees verder op onze website.](#)

REGLEMENT VOOR HUURDERS VAN HEIMSTADEN

Ter informatie kunt u hier de [huurovereenkomst woonruimte](#) van Heimstaden lezen.

Hier kunt u de [algemene bepalingen huurovereenkomst woonruimte](#) lezen.

OOK HUURDERS KUNNEN VANAF NU HUN ENERGIELABELAFSCHRIFT DOWNLOADEN



Vanaf 16 augustus 2023 kunnen huurders hun energielabelafschrijf downloaden op MijnOverheid. Bewoners van een eigen woning konden dit al. Met dit afschrift heeft een huurder meer inzicht in hoe energiezuinig een huurwoning is en hoe het warme water, de isolatie, verwarming en ventilatie geregeld zijn. [LEES MEER](#)

We hopen dat we u door onze nieuwsbrieven en onze website voldoende op de hoogte kunnen houden van belangrijke zaken voor u als huurder.

Met vriendelijke groet, uw HOHN-bestuur

Website: <https://huurders-heimstaden.nl> : email: info@huurders-heimstaden.nl

Deze nieuwsbrief wordt u aangeboden door Huurdersorganisatie Heimstaden Nederland.