

**UW BELANGENBEHARTIGER****Korte nieuwsflits**

Om onze onafhankelijkheid van Heimstaden te benadrukken heeft HOHN voor een nieuwe huisstijl gekozen.

U heeft nog geen afrekening servicekosten 2021 ontvangen! Wat kunnen de mogelijke gevolgen zijn? Ons bereiken verontrustende berichten over de afrekening servicekosten 2021 die veel huurders, wonend in een appartementencomplex, nog steeds niet hebben ontvangen. Daardoor wordt ook het maandelijkse voorschot servicekosten dat u bij uw huur betaalt niet aangepast. In verband met de stijgende energieprijzen zou dat wel verhoogd moeten worden. Anders zal er bij de eindafrekening 2022 in juni volgend jaar flink bijbetaald moeten worden. Om voor u als huurder mogelijke financiële problemen te voorkomen heeft HOHN bij Heimstaden er op aangedrongen hier zo spoedig mogelijke wat aan te doen.

*Antwoord Heimstaden*

*Heimstaden heeft een analyse gemaakt van de energiekosten.*

*Voor gas zijn de kosten vergeleken met vorig jaar 3 keer zo hoog geworden.*

*Voor elektra is dat minder, omdat in veel complexen de afgelopen jaren de lampen in de algemene ruimten vervangen zijn door ledverlichting.*

*Huurders krijgen binnen twee weken van Heimstaden bericht hierover. Huurders kunnen dan zelf bij Heimstaden aangeven of zij hun voorschot servicekosten willen verhogen.*

*(1 september 2022)*