



VOOR HUURDERS, DOOR HUURDERS

NIEUWSBRIEF Juni 2024

Beste huurder,

Op donderdag 30 mei hield de HOHN haar digitale jaarvergadering. We begrepen dat oudere huurders het lastig vonden om een digitale vergadering bij te wonen. Voor hen en voor de huurders, die niet in de gelegenheid waren om de vergadering op dat moment bij te wonen hebben we nu een video geplaatst op onze website.

De opname is gestart op het moment dat de deelnemers zich konden melden. De eigenlijke vergadering begint ongeveer 5 minuten na het starten van de video. [Bekijk de video](#)

VERDER OP DE WEBSITE

Op verzoek van een aantal huurders hebben we de teksten van de jaarvergadering voor u op de website gezet. Zo kunt u alles nog eens rustig nalezen of uitprinten. [Lees verder](#)



De aanmelders voor de jaarvergadering konden van te voren vragen stellen over het kopen van hun woning of appartement. De HOHN heeft deze vragen voorgelegd aan Heimstaden en hier leest u hun [antwoorden](#).

BESTUURSLEDEN GEZOCHT

Omdat 2 van de huidige bestuursleden bij de volgende jaarvergadering aftredend zijn en niet herkiesbaar, zijn we op zoek naar nieuwe bestuursleden. We hebben dan voldoende gelegenheid om hen het komende jaar in te werken, zodat de HOHN haar taken goed kan blijven uitvoeren.

Wilt u meedenken met het bestuur van de HOHN, dan zijn we naar u op zoek. Bestuursleden bespreken uitsluitend onderwerpen van algemeen belang. In het overleg worden geen persoonlijke of complex gerelateerde belangen behartigd. [Naar het profiel voor bestuursleden](#).

THEMA VAN DE MAAND



VvE oprichten? Neem de juiste stappen!

Het oprichten van een Vereniging van Eigenaren (VvE) is een belangrijke stap voor appartementseigenaren. Het vormen van een VvE zorgt voor gezamenlijk beheer en onderhoud van het gebouw en de gemeenschappelijke ruimtes. Het is essentieel om de juiste stappen te volgen en de benodigde documenten op te stellen om een VvE succesvol op te richten. [Lees verder](#)

VRAAG VAN DE MAAND



Wat houdt een Bouwtechnische keuring in?

Dit is een onafhankelijke, visuele keuring van jouw woning. Door deze keuring krijg je op hoofdlijnen een beeld van de bouwkundige staat van de woning en inzage in de kosten om het huis in goede staat te brengen. De kosten worden uitgesplitst in directe kosten, kosten op termijn en woningverbetering. [Bekijk hier de video](#)



Heeft u als huurder vragen over wonen in een gemengd complex of wonen in het algemeen, sluit u aan bij [de Woonbond](#), zij zetten zich in om huurdersbelangen te behartigen. De Woonbond komt op voor de belangen van huurders en woningzoekenden. Ze staan voor betaalbare huren, voldoende goede woningen in leefbare wijken en sterke huurdersorganisaties.

Huurders, die overwegen om hun woning te kopen vinden veel informatie bij de [Vereniging Eigen Huis](#).

We hopen dat we u door onze nieuwsbrieven en onze website voldoende op de hoogte kunnen houden van belangrijke zaken voor u als huurder.

Met vriendelijke groet, uw HOHN-bestuur